



# UPRAVLJANJE NEPREMIČNINE VZDRŽEVANJE

[www.24-ur.eu](http://www.24-ur.eu)

## PRAVNO SVETOVANJE

Številka: 46-2020

### **POVABILO K ODDAJI PONUDB**

#### **OBNEVE STREHE**

**na naslovu**

**Selanov trg 2,3,4,**

**Ljubljana.**



**Dean Daraboš s.p.**

Povšetova ul. 12  
1000 Ljubljana

**Upravljanje  
Nepremičnine  
Vzdrževanje**

www.24-ur.eu  
24ur.eu@gmail.com

## **POVABILO K ODDAJI PONUDBE**

### **NAROČNIK POVABILA**

Naročniki povabila so vsi etažni lastniki na naslovu Selanov trg 2,3,4, 1000 Ljubljana, ki jih zastopa upravnik Dean Daraboš s.p. // 24-ur.eu, Povšetova 12, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju naročnik).

### **POVABILO ZA IZDELAVO PONUDBE**

Naročnik vabi vse zainteresirane ponudnike, da podajo ponudbo za izvedbo naročila, skladno s tem povabilom k oddaji ponudb. Ponudnik je lahko vsaka pravna ali fizična oseba, ki je registrirana za to dejavnost in ima za opravljanje te dejavnosti vsa predpisana dovoljenja.

### **PREDLOŽITEV PONUDBE**

Ponudba se odda v zaprti kuverti po pošti ali osebno na sedežu upravnika na naslovu Povšetova 12. Na zunanji ovojnici mora biti obvezno nalepljen izpolnjen obrazec »OBRAZEC M-1«. Na ovitku mora biti navedena firma (ime in priimek v primeru fizične osebe), točen naslov, telefonska številka in elektronski naslov ponudnika.

### **MESTO IN ČAS ODPIRANJA TER EVIDENTIRANJA PONUDB**

Odpiranje ponudb bo dne 30.11.2020 ob 20.00 uri v prostorih upravnika na naslovu Selanov trg 2,3,4 v skupnih prostorih stavbe, v prisotnosti naročnika in prisotnih etažnih lastnikov Selanov trg 2,3,4.

Upoštevane bodo ponudbe, ki bodo posredovane:

- predložene do dne 30.11.2020 do 12.00 ure naročniku na sedežu podjetja (Povšetova 12),

### **IZPOLNJEVANJE DOKUMENTACIJE**

Ponudniki morajo v ponudbi priložiti pravilno izpolnjene, žigosane in, s podpisom pooblaščenice osebe podpisane obrazce (M-1 do M-5) ter vzorce in dokazila o izpolnjevanju pogojev v kolikor je posebej določeno.

### **IZBOR PONUDBE**

Naročnik bo izbral najugodnejšo ponudbo med ponodbami, ki bodo izpolnile vse pogoje iz te dokumentacije. Ponudba mora v celoti ustrezati zahtevam naročnika.



**Dean Daraboš s.p.**

Povšetova ul. 12  
1000 Ljubljana

**Upravljanje  
Nepremičnine  
Vzdrževanje**

[www.24-ur.eu](http://www.24-ur.eu)  
[24ur.eu@gmail.com](mailto:24ur.eu@gmail.com)

## **PRIDOBITEV DOKUMENTACIJE**

Dokumentacijo v elektronski obliki za izpolnjevanje in posredovanje ponudbe je možno zaprositi na elektronski naslovu [24ur.eu@gmail.com](mailto:24ur.eu@gmail.com) ali na spletnem naslovu: <http://www.24-ur.eu>.

## **POJASNILA**

Komunikacije s ponudniki o vprašanjih v zvezi z vsebino naročila potekajo v elektronski obliki prek elektronske pošte na naslovu [24ur.eu@gmail.com](mailto:24ur.eu@gmail.com) ali:

Kontaktna oseba: Dean Daraboš  
E-mail: [24ur.dean@gmail.com](mailto:24ur.dean@gmail.com)  
GSM.: 070 717 77 44

## **SPREMEMBA RAZPISNE DOKUMENTACIJE**

Naročnik si pridružuje pravico spremeniti vsebino povabila na lastno pobudo ali kot odgovor na zahtevana pojasnila. Spremembe bodo objavljene na spletnih straneh [www.24-ur.eu](http://www.24-ur.eu). V primeru večjih sprememb bo naročnik po potrebi podaljšal rok za oddajo ponudb.

## **IZLOČITEV PONUDBE**

Pri odpiranju ponudb bodo vse prepozne in nepravilno opremljene prijave zavržene in neodprte uničene.

## **STROŠKI PRIJAVE**

Ponudnik prevzema vse stroške v zvezi s pripravo in predložitvijo prijave ter stroške, vključno s posredno in neposredno škodo, ki bi mu utegnili nastati zaradi neizbire njegove ponudbe. Naročnik si pridržuje pravico ne izbrati najugodnejšega kandidata.

## **OBVESTILO O IZBIRI IN PODPIS POGODBE**

Naročnik pošlje vsem ponudnikom obvestilo o izbiri. Izbranemu ponudniku naročnik pošlje pogodbo v podpis ali pa ga pozove na usklajevanje. Če izbrani ponudnik ne dostavi naročniku podpisane pogodbe v določenem roku za njen podpis in vračilo, lahko naročnik šteje, da je ponudnik odstopil od ponudbe.

**Naročnikova pravica do sprejema vsake prijave in do zavrnitve vsake ali vseh prispelih ponudb.** Naročnik ima pravico prekiniti postopek pred oddajo ponudb ali zavrniti vse ponudbe ali vse ponudbe na določenem področju in ne odgovarja za morebitno posredno ali neposredno škodo, ki bi nastala kandidatom z zavrnitvijo ponudbe, oziroma za njihov izgubljeni dobiček.



**Dean Daraboš s.p.**

Povšetova ul. 12  
1000 Ljubljana

**Upravljanje  
Nepremičnine  
Vzdrževanje**

www.24-ur.eu  
24ur.eu@gmail.com

## **PRITOŽBA**

Naročnik ne sprejema in ne obravnava pritožbe na postopek razpisa, kot tudi ne na izbiro ponudnika.  
**PRITOŽBE NI!**

## **DOKUMENTACIJA**

Dokumentacijo sestavljajo:

1. Povabilo k oddaji ponudbe,
2. obrazec M-1 »Povabilo k oddaji ponudbe«,
3. obrazec M-2 »Prijava in ponudba – popis del«,
4. obrazec M-3 »Referenčni list«,
5. obrazec M-4 »Podatki o ponudniku«,
6. obrazec M-5 »Potrdilo o pregledu ...«.

Datum: 21.10.2020

### **Naročniki:**

Naročniki povabila so vsi etažni lastniki na naslovu Selanov trg 2,3,4, Ljubljana, ki jih zastopa upravnik Dean Daraboš s.p. 24-ur.eu, Povšetova 12, 1000 Ljubljana.

Dean Daraboš – tehnolog  
direktor