

Projekt:

**ENERGETSKA PRENOVA VEČSTANOVANJSKEGA OBJEKTA**

Investitor:

**Skupnost etažnih lastnikov, Upravnik 24ur, Dean Daraboš s.p. po pooblastilu**

Naslov:

**Glavarjeva ulica 56, 1000 Ljubljana**

Projektantski popis, uvodne opombe:

- Dela je potrebno izvajati po pravilih stroke.
- Obračun količin je potrebno izvajati v skladu z normativi in pravili merjenja fasaderskih del.
- Upoštevati je potrebno vsa dela, materiale in transporte, ki so potrebni za izvedbo posameznih del.
- Vsi fasadni materiali morajo biti medsebojno skladni, sestavina skupnega sistema proizvajalca, skladnost mora biti dokazana s smernico ETAG-004.
- Uporabljeni izolacijski materiali morajo ustrezati zahtevam EKOsklada.
- Upoštevati rušitev, odvoz na komunalno deponijo in plačilo vseh taks in pristojbin za vsa rušitvena dela.
- **Popis upošteva zahteve razpisa EKO Sklada 112SUB-OBPO24 po višji toplotni izolativnosti, predvideva izvedbo z izboljšanim EPS, grafitnim stiroporom, z lambda 0,035, cokol iz najboljšega XPS z lambda 0,031, ter izvedbo požarnih oblog in barier.**
- **Popis upošteva zahteve razpisa in PURES-3 po toplotni izolativnosti fasad ( $\lambda/d=0,200$ ), izolativnosti podstrešja ( $\lambda/d=0,140$ ) in izolativnosti stropa kleti ( $\lambda/d=0,280$ ).**

V popisu so navedene toplotne izolacije proizvajalcev FRAGMAT, Knauf Insulation in URSA, ki imajo ugodno razmerje med ceno in kvaliteto. Ponudijo se lahko tudi drugi, enakovredni proizvodi, z enakimi lastnostmi in učinkom.

V popisu so navedeni proizvodi fasadnega sistema Baumit, ki imajo ugodno razmerje med ceno in kvaliteto. Ponudijo se lahko tudi drugi, enakovredni proizvodi, z enakimi lastnostmi in učinkom. Obvezno je ponuditi silikonski zaključni sloj ter povečan dodatek proti algam in plesni. S tem se zagotovi daljša doba čiste fasade (objekt je visok in ima majhne nadstreške)

Postavka	EM	Količina	Cena/EM	Cena
<b>A. PRIPRAVLJALNA DELA</b>				
1 Osnovna ureditev gradbišča. Označitev delovišča z napisno tablo, namestitvev varnostno opozorilnih tabel, ureditev naselja in začasnih deponij.	kpl	1,00		-
2 Osnovna ureditev gradbišča. Ukrep za varovanje stanovalcev in mimoidočih; ograditev delovišča s PVC mrežno ograjo, preprečitev dostopa na nevarna območja.	m1	130,00		-
3 Osnovna ureditev gradbišča. Postavitev montažne WC kabine za potrebe vseh izvajalcev prenove, vključno z vzdrževanjem, ves čas trajanja del.	kpl	1,00		-
4 Demontaža in začasna montaža tablice hišne številke. Tablica se privijači na oder, da je vidna obiskovalcem in dostavnim službam. Po zaključku del se ponovno namesti na objekt.	kos	1,00		-
5 Izdelava varnostnega načrta.	kos	1,00		-
<b>SKUPAJ A.;</b>				-

## B. IZOLACIJA NA FASADNEM OVOJU

1 Popravilo oz. vzdrževanje hidroizolacije. Izkop ob objektu, kjer ni betona, asfalta ali kulir plošč, izkop do globine 30cm, odlaganje materiala v bližini, ter zasip po izvedbi del.	m1	69,00		-
2 Popravilo hidroizolacije. Odbitje slabega ometa ter izvedba novega v višini do 30cm.	m1	34,50		-
3 Popravilo hidroizolacije. Premaz z ibitol ter varjenje izolacije kot je izotekt V3, višine do 50cm, od tega 25cm pod nivojem tal.	m1	69,00		-
4 Dopolnitev hidroizolacije na mestu kjer je asfalt ali beton, tesnenje stika s stavbo. Premaz z ibitol ter varjenje izolacije kot je izotekt V3, višine do 30cm, od tega 10cm na asfalt ter 20cm na steno.	m1	10,00		-
5 Transport vseh elementov, montaža in demontaža cevne fasadne odra in zaščita delovnega območja z zavesami. Upoštevati tudi zaščito oken in vrat za čas gradnje z PVC folijo.	m2	1453,10		-
6 Transport vseh elementov, montaža in demontaža zaščitnega nadstreška pri vhodih. Zaščita stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev pred padcem predmetov. Strešna ravnina iz lesa, npr. zbite lesene opažne plošče debeline 20-30mm.				
Nadstrešek velikosti 2 x 3 m.	kos	1,00		-
Nadstrešek velikosti 2 x 2m (vhod v kleti)	kos	1,00		-
7 Priprava fasadnih površin, odstranitev odstopajočih ometov ter izravnava z obrizgom in s cementno-apnenim ometom.	m2	5,00		-
8 Toplotna izolacija kletnih zidov in cokla z XPS toplotno izolacijo debeline <b>15,5 cm</b> . Pritrjevanje izolacije z lepljenjem in sidranjem. Obdelava površine z lepilno malto in armirno mrežico po navodilih in sistemu proizvajalca. Sistem BAUMIT PRO, lepilna masa Baumit ProContact (Siva masa, visoka trdnost in zmzljinska odpornost, najbolj primerno za cokol).				
Toplotna izolacija Fragmat NEOCOKL lambda 0,031 W/mK. Zaključni sloj Baumit SilikonTop, <b>obvezno s povečanim dodatkom za preprečitev plesni in alg</b> Baumit Antipilz. (Objekt ima majhne nadstreške, fasada je bolj izpostavljen vlagi).	m2	66,90		-

9 Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske fasade na stenah v sestavi:

- čiščenje in premaz za sprjemnost
  - **17,5** cm toplotne izolacije (sivi EPS)
  - fasadna mrežica
  - 2x nanos lepilne malte
  - emulzija, prednamaz
  - glajeni zaključni omet 1,5 mm
  - vgradnja PVC vogalnikov in odkapnikov
- Zaključni sloj Baumit SilikonTop, **obvezno s povečanim dodatkom za preprečitev plesni in alg** Baumit Antipilz. (Objekt ima majhne nadstreške, fasada je bolj izpostavljen vlagi).

Sistem BAUMIT STAR, lepilna masa Baumit StarContact White.

Toplotna izolacija FRAGMAT EPS F 035, lambda 0,035 W/mK.

(osnovne fasadne površine)

m2

1255,20

10 Protipožarna obloga fasade na mestih, ki so dostopna avtomobilom in kolesom:

Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske fasade v sestavi:

- čiščenje in premaz za sprjemnost
- **17,0** cm negorljive toplotne izolacije razreda A1 (kamena volna)
- fasadna mrežica
- 2x nanos lepilne malte
- emulzija, prednamaz
- glajeni zaključni omet 1,5 mm
- vgradnja PVC vogalnikov in odkapnikov

Zaključni sloj Baumit SilikonTop, **obvezno s povečanim dodatkom za razvoj plesni in alg** Baumit Antipilz. (Objekt ima majhne nadstreške, fasada je bolj izpostavljen vlagi).

Sistem BAUMIT STAR, lepilna masa Baumit StarContact White.

Toplotna izolacija KNAUFF INSULATION FKD-N Thermal, lambda 0,034 W/mK.

m2

79,50

11 Doplačilo za dobavo materialov in vgradnjo protipožarnih pasov iz negorljive toplotne izolacije razreda A1 (Kamena volna) v pasovih nad odprtini, deb. **17 cm** in višine 20cm.

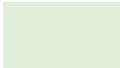
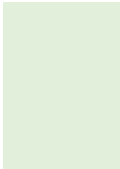
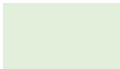
V ceni je upoštevano samo doplačilo za požarno odporen material in več dela zaradi volne. Celotna površina je že upoštevana pri osnovni fasadi.

Opomba; izvedba je skladna s požarno smernico in ostalo zakonodajo.

Toplotna izolacija KNAUFF INSULATION FKD-N Thermal, lambda 0,034 W/mK.

m1

213,60

- 12 Protipožarna obloga fasade, utesnjena mesta:  
 Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske fasade v sestavi:  
 - čiščenje in premaz za prijemnost  
 - **5,0** cm negorljive toplotne izolacije razreda A1 (kamena volna)  
 - fasadna mrežica  
 - 2x nanos lepilne malte  
 - emulzija, prednamaz  
 - glajeni zaključni omet 1,5 mm  
 - vgradnja PVC vogalnikov in odkapnikov  
 Zaključni sloj Baumit SilikonTop, **obvezno s povečanim dodatkom za razvoj plesni in alg** Baumit Antipilz. (Objekt ima majhne nadstreške, fasada je bolj izpostavljen vlagi).  
 Sistem BAUMIT STAR, lepilna masa Baumit StarContact White.  
 Toplotna izolacija KNAUFF INSULATION FKD-N Thermal, lambda 0,034 W/mK. m2 8,30  -  
 (stene: vhod v kolesarnico):
- 13 Protipožarna obloga fasade, utesnjena mesta:  
 Toplotna izolacija kletnih zidov in cokla z XPS toplotno izolacijo debeline **5 cm**. Pritrjevanje izolacije z lepljenjem in sidranjem. Obdelava površine z lepilno malto in armirno mrežico po navodilih in sistemu proizvajalca.  
 Sistem BAUMIT PRO, lepilna masa Baumit ProContact (Siva masa, visoka trdnost in zmrzljiva odpornost, najbolj primerno za cokol).  
 Toplotna izolacija Fragmat STIROCOKL lambda 0,036 W/mK.  
 Zaključni sloj Baumit SilikonTop, **obvezno s povečanim dodatkom za preprečitev plesni in alg** Baumit Antipilz. (Objekt ima majhne nadstreške, fasada je bolj izpostavljen vlagi). m2 2,70  -
- 14 Protipožarna obloga stropnih površin:  
 Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske fasade v sestavi:  
 - čiščenje in premaz za prijemnost  
 - **5,0** cm negorljive toplotne izolacije razreda A1 (kamena volna)  
 - fasadna mrežica  
 - 2x nanos lepilne malte  
 - emulzija, prednamaz  
 - glajeni zaključni omet 1,5 mm  
 - vgradnja PVC vogalnikov in odkapnikov  
 Zaključni sloj Baumit SilikonTop, **obvezno s povečanim dodatkom za razvoj plesni in alg** Baumit Antipilz. (Objekt ima majhne nadstreške, fasada je bolj izpostavljen vlagi).  
 Sistem BAUMIT STAR, lepilna masa Baumit StarContact White.  
 Toplotna izolacija KNAUFF INSULATION FKD-N Thermal, lambda 0,034 W/mK. m2 2,70  -  
 (stropovi: vhodni nadstrešek )

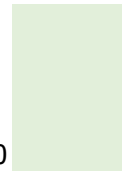
**OPOMBA: vhodni nadstrešek je ob prvem požarnem izhodu iz stavbe, zato se na njem ne smejo uporabiti materiali ki gorijo, se talijo ali sproščajo strupene snovi ob požaru.**

- 15 Nabava, dobava in izdelava špalet okenskih in vratnih odprtih, s standardnim stiroporom EPS, lambda 0.039 W/m<sup>2</sup>K, kot npr. FRAGMAT EPS F039, v debelini 3cm, širine do 10cm (razlika med 30cm in z obračunom zajetimi 20cm). Vključno z lepljenjem, lepilno malto in zaključnim slojem.

Opomba; upoštevajo se vse štiri stranice oken, ker mora biti toplotno izolirana, obdelana z lepili in mrežico, ter premazana s tesnilnim premazom kot hidrotres – tudi stranica pod okensko polico!

m1

703,80



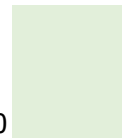
-

#### SANACIJA BALKONOV:

- 16 Odbitje lokalno korodiranega betona na površini balkona, vključno s transportom ruševin na gradbiščno deponijo. Uporabi se rušilno kladivo do 6kg, kot HILTI.

m2

3,00



-

- 17 Odstranitev korozije na površini armaturnega železa, z brušenjem z žično ščetko na mali kotni brusilki.

KV delo z orodjem

h

3,00

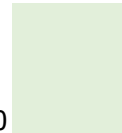


-

- 18 Popravilo balkonov, samo lokalno na mestih večje korozije. Zagotovitev oprijema in zaščita armature z enokomponentno sanacijsko maso, na bazi cementa, premaz s čopičem. Uporabiti MAPEI MAPEFER 1K.

m2

4,50

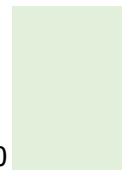


-

- 19 Popravilo balkonov, samo lokalno na mestih večje korozije. Nanos mikroarmirane sanacijske mase, na bazi cementa, trdnosti vsaj 30MPa, s kontroliranim krčenjem. Uporabiti MAPEI MAPEGROUT 430 (normalno sušeča masa). Nanašanje ročno z lopatico. Povprečna debelina nanosa 1cm.

m2

4,50



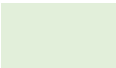
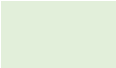
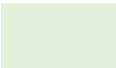
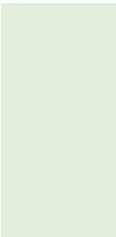
-

- 20 Obloga stranic balkona:

Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske obloge v sestavi:

- čiščenje in premaz za sprijemnost
  - **3,0** cm vodoodporne toplotne izolacije XPS
  - fasadna mrežica
  - 2x nanos lepilne malte
  - emulzija, prednamaz
  - glajeni marmorni omet 1 - 1,5 mm
  - vgradnja PVC vogalnikov in odkapnikov
- Zaključni sloj Baumit MozaikTop (kot kulirplast) standardna barva.

Sistem BAUMIT STAR, lepilna masa Baumit StarContact White.

Toplotna izolacija FRAGMAT STIROCOKL, lambda 0,036 W/mK.	m2	21,00		-
21 Doplačilo za dobavo materialov in vgradnjo vodoodpornega pasu iz XPS toplotne izolacije nad tlakom balkona, deb. <b>15,5cm</b> in višine 50/3 je 16.6cm. V ceni je upoštevano samo doplačilo za dražji material. Celotna površina je že upoštevana pri osnovni fasadi. Toplotna izolacija FRAGMAT NEOCOKL, lambda 0,031 W/mK.	m1	51,00		-
22 Obloga stropa balkona Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske obloge v sestavi: - čiščenje in premaz za sprjemnost - <b>5,0</b> cm izboljšane toplotne izolacije EPS (grafitni stiropor) - fasadna mrežica - 2x nanos lepilne malte - emulzija, prednamaz - glajeni marmorni omet 1 - 1,5 mm - vgradnja PVC vogalnikov in odkapnikov Zaključni sloj Baumit SilikonTop, <b>obvezno s povečanim dodatkom za razvoj plesni in alg</b> Baumit Antipilz. (Objekt ima majhne nadstreške, fasada je bolj izpostavljen vlaqi). Sistem BAUMIT STAR, lepilna masa Baumit StarContact White. Toplotna izolacija Fragmat NEOSUPER F031 lambda 0,031 W/mK.	m2	89,90		-
23 Opomba: ograja balkona je zajeta pri finalizaciji objekta				
24 Opomba: tlak balkona je zasebna površina, zato se dela na njem izvedejo le po posebnem naročilu posameznega lastnika. Upoštevana je količina za en balkon, balkonov je 15kos. Kot projektant priporočam izvedbo na vseh balkonih, ker se s tem zagotovi tesnenje in daljša življenjska doba konstrukcije.  Izdelava toplotne izolacije in tlaka nad balkonom.  Dobava in vgradnja trde in vodoodporne TI iz XPS, kot je FRAGMAT XPS 300, tlačna trdnost 250kPa, v debelini 2cm, POLNO lepljen na podlago. Izdelava tlaka iz elastičnega lepila za keramične ploščice, kot je MAPEI KERAFLEX v treh slojih in dveh slojev fasadne mrežice, v skupni debelini 15mm.	m2	5,50		-
Opomba: Upoštevam, da imajo balkoni z obstoječim tlakom že izdelan minimalni naklon.				

25 Dela na tlaku balkona, zasebna površina. Izdelava finalnega tlaka nad balkonom. Izdelava tesnilnega hidroizolacijskega premaza z MAPEI MAPELASTIC, ter polaganje standardnih granitogres ploščic manjših dimenzij, npr 20/20 ali največ 30/30cm, debeline 7-8mm, z uporabo elastičnega lepila kot je MAPEI KERAFLEX.	m2	5,50	-
26 Dela na tlaku balkona, zasebna površina. Izdelava stenske obrobe iz odrezanih granitogres ploščic višine 7.5cm, debeline 7-8mm, z uporabo elastičnega lepila kot je MAPEI KERAFLEX.	m1	4,00	-
27 Dela na tlaku balkona, zasebna površina. Nabava in dobava materialov ter vgradnja ALU odkapnega profila za keramične ploščice.	m1	7,00	-
<b>SKUPAJ B.;</b>			-

### C. IZOLACIJA V KLETNI ETAŽI

1 Kletna etaža, izolacija stropa.  
Hodniki in kletni prostori morajo biti dovolj izpraznjeni, da se lahko izvajajo dela na stropu. Ob stenah so lahko omare ali police širine do 50cm, sredina prostorov pa mora biti izpraznjena. Nad omarami ali policami mora biti vsaj 50cm prostora do stropa.

2 Rahlo brušenje stropov in sesanje, žirafa in industrijski sesalec. Odstranitev slabo sprijete barve in prahu.

m2

202,10

-

3 Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske obloge stropa v sestavi:  
- premaz za sprijemnost  
- **12,0 cm** grafitne toplotne izolacije (grafitni EPS)

- fasadna mrežica  
- 2x nanos lepilne malte

Brez zaključnega sloja, brez barvanja, zadošča zaqlajeno belo lepilo.

Sistem BAUMIT STAR, lepilna masa Baumit StarContact White.

Toplotna izolacija FRAGMAT NEOSUPER F 031, lambda 0,031 W/mK.

(hodniki in prostori)

m2

202,10

-

4 Nabava, dobava in izdelava toplotno izolacijske obloge stropa v sestavi:  
Požarno odporen strop.  
- Pločevinasta podkonstrukcija po sistemu Knauf D111  
- **12,0 cm** toplotne izolacije MW (mineralna volna)  
- parna zapora

- obloga s požarnoodpornimi ploščami Knauf GKF 12.5mm (rdeči napisi!) - bandažiranje stikov Toplotna izolacija URSA GOLD SF 32, lambda 0,032 W/mK. (kolesarnica)	m2	31,50		-
5 Obdelava stropov; 1x kitanje, 2x oplesk s poldisperzijsko barvo kot jupol. (kolesarnica)	m2	31,50		-
6 Prestavitev svetilk manjše teže in senzorjev gibanja, zaradi debeline izolacije, vključno s podaljšanjem kablov.	kos	28,00		-
7 Grobo gradbeno čiščenje prostorov; strganje ostankov lepila, pometanje in iznos odpadkov, na območju delovišča je zajet v cenah izvedbe.				
8 Finalno čiščenje kletnih prostorov in stopnišča s sesanjem in pranjem. Izvede ga lahko le čistilni servis po posebnem naročilu investitorja. Ni zajet v tem popisu.				
<b>SKUPAJ C.;</b>				-

#### D. IZOLACIJA NA PODSTREŠJU

Opombe: Izolacijska dela se bodo izvedla na neizkoriščenem podstrešju. (dostop za delo preko odra in 2x prezračevalnih odprtih dimenzij 80x120cm.

Stanovalci morajo iz podstrešja umakniti svojo lastnino. Umikanje stvari stanovalcev v delih ni zajeto.

1 Odstranitev obstoječe toplotne izolacije iz steklene volne 5cm v roli in PVC folije, vključno s transportom preko odra, nakladanjem na prevozno sredstvo in odvozom na stalno deponijo.	m2	299,20		-
2 Grobo gradbeno čiščenje pred pričetkom del; pometanje tal in odstranitev prahu.	m2	299,20		-
3 Izdelava toplotne izolacije tlaka podstrešja s položitvijo polistirena z dodatkom grafita FRAGMAT NEO SUPER F z $\lambda=0,031$ W/mK. Izdela se izolacija debeline 23cm, npr s sestavo 15+8cm. Izdelava občasno pohodnega tlaka. Dobava materialov in izdelava tlaka iz sivega fasadnega lepila kot je BAUMIT ProContact, skupne debeline cca 10mm, trije sloji lepila in dva sloja fasadne mrežice.	m2	299,20		-



4 Zarez dilatacij z rezilnim orodjem - rezilko ob vodilu, da se površina razdeli na polja največ 6x6m. Debelina tlaka je samo 1cm !!	m1	68,50		-
5 Grobo gradbeno čiščenje prostorov; strganje ostankov lepila, pometanje in iznos odpadkov, na območju delovišča je zajet v cenah izvedbe.				
<b>SKUPAJ D.;</b>				-

## E. FINALIZACIJA OBJEKTA

## Opombe:

Demontažo klimatskih naprav ter ponovno montažo po končanih delih izvedejo lastniki sami (pooblaščeni monterji, garancije...).

Demontažo senčil, sušilnikov za perilo....in ostalega na balkonih, ter ponovno montažo po končanih delih izvedejo lastniki sami.

## 1 Rušitvena dela

a Demontaža obstoječih okenskih polic in odvoz na stalno deponijo. Police iz naravnega ali umetnega kamna.	m1	174,50		-
b Demontaža pločevinastih obrob na stranicah balkonov in odvoz na stalno deponijo. Obrobe rš 25cm.	m1	105,00		-

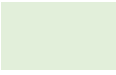

## 2 Elektroinstalacijska dela

a Pregled stanja omaric ter dogovor z upravljalci instalacij; elektrika, plin, telekomunikacije, internet, domofon glede morebitne prestavitve instalacij, zaščite instalacij in prestavitve/ montaže novih omaric na fasadi. Dogovor z upravljalci instalacij; elektrika, plin, telekomunikacije, kanalizacija, vodovod za označitev poteka tras na mestih izkopov. VKV delo ob usklajevanju	ur	5,00		-
b Dela z morebitnimi prestavitvami omaric in instalacij. Obračun po dejanskih stroških, ocena za ponudbo je 300 eur.	kpl	1,00		-
c Tabla domofona za cca 20 stanovanj Prestavitev obstoječe table domofona za debelino toplotne izolacije. Upoštevano je, da so kabli zadosti dolgi.	kpl	1,00		-
d Prestavitev svetilk manjše teže in senzorjev gibanja, zaradi debeline izolacije, vključno s podaljšanjem kablov.	kos	8,00		-
e Demontaža obstoječega strelovoda iz pocinkanega valjanca ter odvoz na stalno deponijo.	m1	78,50		-
f Montaža novega strelovoda iz Alu žice, s pritrditvijo z daljšimi vijaki, vključno s sponkami.	m1	78,50		-
g Strelovod; izvedba meritev in dokaz ustreznosti z merilnim poročilom.	kpl	1,00		-
h Strelovod; sanacija ozemljitvenega obroča v primeru slabšega stanja. Obračun po dejanskih stroških. Ocena stroška za ponudbo je 300eur.	kpl	1,00		-

## 3 Nadstrešek vhoda

Pločevinasta kritina nadstreška je v dobrem stanju, zato se ohrani.  
Toplotna izolacija spodnje strani je zajeta pri fasaderskih delih.

## 4 Montažna dela

a Demontaža nosilca za zastavo in odvoz na stalno deponijo.	kos	2,00		-
b Nabava, dobava in vgradnja novega nosilca za zastavo iz RF nerjaveče pločevine. Upoštevani je model za tri zastave.	kos	1,00		-

c Sanacija malih zračnikov. Demontaža stare pločevinaste rešetke in odvoz na stalno deponijo. Dobava in vgradnja PVC cevi fi 160mm v debelini fasade. Dobava in vgradnja rešetke bele barve, dimenzij 20x20cm izdelane iz ALU ali nerjaveče pločevine.	kos	34,00		-	
d Sanacija zračnikov 40x60cm. Pazljiva demontaža stare pločevinaste rešetke za ponovno uporabo. Obdelava robov, špalet, z lepilom in mrežico v debelini fasade je zajet pri fasaderskih delih. Oplesk rešetke je zajet v slikopleskarskih delih. Ponovna montaža rešetke.	kos	4,00			-
e Sanacija zračnikov 80x120cm. Pazljiva demontaža stare pločevinaste rešetke za ponovno uporabo. Obdelava robov, špalet, z lepilom in mrežico v debelini fasade je zajet pri fasaderskih delih. Oplesk rešetke je zajet v slikopleskarskih delih. Ponovna montaža rešetke.	kos	2,00			

#### 5 Predelava ograj balkonov

a Oplesk obstoječe ograje je zajet v slikopleskarskih delih.

b Obnova panelov na balkonih. Izvede se samo ob potrditvi naročnika. Zajeta je količina 6kos, kar zadošča za en balkon, vseh balkonov je 15kos.

Odstranitev obstoječih panelov iz azbestcementa, dimenzij 61x88cm, ter odvoz na stalno deponijo, vključno s plačilom takse za deponiranje.

Dobava in vgradnja panelov iz HPL laminatov za zunanjo rabo, enobarvni, svetle barve, obojestransko obarvani, debeline 8mm, vključno s pritrditvijo z RF vijaki. Ustrezni artikli so FUNDERMAX, KOOP Laminati,.... Odtonek po izbiri naročnika.

kos	6,00		-
-----	------	--	---

#### 6 Slikopleskarska dela

a Oplesk obstoječih kovinskih izdelkov, upoštevati predhodno čiščenje, rahlo brušenje, 2x miniziranje, 2x ooplesk. Odtonek: barva po izbiri investitorja.

m2	232,20		-
----	--------	--	---

(omarice, pokrovi, LTŽ odtočne cevi, ograje balkonov in vhoda, zračniki...zadošča tudi za obstoječe azbestcement plošče balkonov)

b Oplesk lesenega dela ostrešja - napušča. Rahlo brušenje, premaz z 1x belton, 2x beltop. Barva enaka obstoječi. Osvežitev površine po izvedbi fasaderskih del.

m2	92,30		-
----	-------	--	---



## 7 Kleparska dela

a Demontaža odtočnih cevi iz pocinkane pločevine, ter shranitev na začasni deponiji. Premer cevi 80-120mm.	m1	33,20		-
b Ponovna montaža odtočnih cevi po izvedbi fasade. Upoštevana je uporaba daljših vijakov, brez predelave cevi.	m1	33,20		-
c Nabava in montaža novih odtočnih cevi po izvedbi fasade. Nadomestitev dotrajanih odsekov cevi. Odtočne cevi iz barvane pocinkane pločevine, standardna rjava barva, fi 120mm.	m1	3,00		-
d Demontaža in ponovna montaža LTŽ odtočnih cevi višine do 2,5m. Upoštevana je uporaba daljših vijakov ob ponovni montaži. Oplesk je zajet pri slikopleskarskih delih.	kos	2,00		-

## 8 Kamnoseška dela

a Dobava in montaža okenskih polic - granit rosabeta, deb. 3 cm in širine 34-38 cm. Vsaka okenska polica ima spodaj vzdolžni odkapnik (zarezo) ter zgoraj na levi in desni strani prečno zarezo za odtok vode. Stik police in okna je zatesnjen s silikonskim kitom.	m1	174,00		-
--	----	--------	--	---

---

 SKUPAJ E.;

-

## F ZUNANJA UREDITEV IN ZAKLJUČNA DELA

1 Obnova peskolovcev: izkop v utrjenem tamponu in zemlji, rušenje obstoječega peskolovca, izdelava novega peskolovca višine 50-100cm, iz BC fi40cm in betonskega pokrova. Priključna cev je iz PP fi 160mm, dolžine 100cm + koleno + 50cm. Odvodna cev je iz PP fi 125mm dolžine do 100cm. Vključno z zasipom z izkopanim materialom in utrjevanjem.	grt	1,00		-
2 Predelava priključne cevi od odtoka do peskolovca: izkop v zemlji, rušenje obstoječe priključne cevi, nova priključna cev iz PP fi 160mm, dolžine 100cm + koleno + 50cm, vključno z zasipom z izkopanim materialom. Delo na utesnjenem prostoru.	grt	1,00		-
3 Izdelava robnikov ob objektu. Ročni izkop v terenu II. in III.ktg, izdelava betonskih temeljev, dobava in vgradnja vrtnih robnikov 5/20cm. Vključno z ročnim razplaniranjem viška izkopanega materiala v neposredni okolici.	m1	34,40		-

4 Izdelava gramoznega nasutja ob objektu, ročni izkop v terenu II. in III.ktg v globino do 10cm. Vključno z ročnim razplaniranjem viška izkopenega materiala v neposredni okolici.	m2	17,20		-
5 Izdelava gramoznega nasutja ob objektu. Nabava, dobava in vgradnja gramoza 8-16mm, ročna vgradnja in razstiranje v debelini do 8cm. Vključno z vgradnjo drenažnega filca za preprečitev rasti trave.	m2	17,20		-
6 zaključno čiščenje okolice objektov in začasnih deponij po končani gradnji, odvoz drobnih odpadkov na stalno deponijo.	kpl	1,00		-
7 Fino planiranje, grabljenje in sejanje trave v okolici objekta.	m2	200,00		-
8 Dokaz kvalitete izvedenih del z dokumentom po zahtevi razpisa Eko sklada. S strani izvajalca izdelano »Dokazilo o zanesljivosti«, ki vsebuje tudi navodila za obratovanje in vzdrževanje.	kpl	1,00		-
<b>SKUPAJ F.;</b>				-

## REKAPITULACIJA:

A. PRIPRAVLJALNA DELA	-
B. IZOLACIJA NA FASADNEM OVOJU	-
C. IZOLACIJA V KLETNI ETAŽI	-
D. IZOLACIJA NA PODSTREŠJU	-
E. FINALIZACIJA OBJEKTA	-
F. ZUNANJA UREDITEV IN ZAKLJUČNA DELA	-

SKUPAJ:	-
DDV 9.5%:	-
<b>SKUPAJ Z DDV:</b>	<b>EUR</b> -